

УТВЕРЖДАЮ

Директор МАДОУ

«Детский сад №9 общеразвивающего
вида» г.Емвы

О.Е.Коняева

Приказ от 23.04.2025 №32од



План подготовки

МАДОУ «Детский сад №9 общеразвивающего вида» г.Емвы к отопительному периоду 2025-2026г.г.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание объекта 1 (здание детского сада по Ленинградской, 8а)	Описание объекта 2 (здание детского сада по адресу Чапаева, 1)	Описание объекта 3 (здание кухни- прачечной по адресу Чапаева, 1а)	Примечание
1. Общие сведения по объекту					
1.1	Адрес объекта	РК, г. Емва, ул. Ленинградская, д.8а	РК, г. Емва, ул. Чапаева, д.1	РК, г. Емва, ул. Чапаева, д.1а	
1.2	Муниципальное образование	Муниципальный округ «Княжпогостский»	Муниципальный округ «Княжпогостский»	Муниципальный округ «Княжпогостский»	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	нежилое	нежилое	нежилое	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	Акционерное общество «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	Акционерное общество «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	Акционерное общество «Княжпогостская тепло-энергетическая компания»	
1.5	Год постройки	1975	1968	1995	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2013 (кровля) 2017 (пристройка кухни)	1999	-	
1.7	Количество входов	6	5	4	
1.8	Материал стен	Крупно-панельные, железобетон	Брус	Кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	подвал	нет	нет	
1.10	Наличие чердака	нет	нет	нет	
2. Характеристика объекта					
2.1	Количество жилых помещений	Нет	Нет	Нет	
2.2	Количество нежилых помещений	35	16	14	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1013,3кв.м.	404,4кв.м.	181,7кв.м.	
2.4	Общая площадь жилых помещений	-	-	-	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	1013,3кв.м.	404,4кв.м.	181,7кв.м.	

№ п/п	Наименование	Описание объекта 1 (здание детского сада по Ленинградской, -8а)	Описание объекта 2 (здание детского сада по адресу Чапаева, 1)	Описание объекта 3 (здание кухни- прачечной по адресу Чапаева, 1а)	Примечание
2.6	Отапливаемый объем	2376,19куб.м.	712,1куб.м.	1213,04куб.м.	
3. Инженерные системы и оборудование объекта					
3.1	Тепловой ввод	Есть, один (наличие, количество)	Есть, один (наличие, количество)	Есть, один (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	Есть, один (наличие, количество)	Отсутствует (наличие, количество)	Отсутствует (наличие, количество)	
3.3	Тип системы теплоснабжения	Закрытая (открытая/закрытая)	Закрытая (открытая/закрытая)	Закрытая (открытая/закрытая)	
3.4	Схема подключения	Зависимая (зависимая/независима я)	Зависимая (зависимая/независима я)	Зависимая (зависимая/независима я)	
3.5	Внутридомовая система отопления	Однотрубная (двухтрубная/однотруб ная)	Однотрубная (двухтрубная/однотруб ная)	Однотрубная (двухтрубная/однотруб ная)	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	Есть (есть/нет)	Нет (есть/нет)	Нет (есть/нет)	
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	Имеется	Имеется	Имеется	
3.8	Материал трубопроводов	Сталь, Полимер (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	Сталь, Полимер (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	Сталь, Полимер (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3.9	Водопроводный ввод	Один (наличие, количество)	Один (наличие, количество)	Один (наличие, количество)	
3.10.	Водомерный узел	Имеется	Имеется	Имеется	
3.11	Материал трубопроводов	Сталь (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	Сталь, Полимер (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	Сталь, Полимер (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3.12	Электрический ввод	Имеется	Имеется	Имеется	
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	Имеется	Имеется	Имеется	
3.14	Ввод газоснабжения	Отсутствует (наличие, количество)	Отсутствует (наличие, количество)	Отсутствует (наличие, количество)	
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	АППЗ (система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система передачи оповещения о пожаре)	АППЗ (система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система передачи оповещения о пожаре)	АППЗ (система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система передачи оповещения о пожаре)	
3.16	Система приточно- вытяжной вентиляции	Имеется	Имеется	Имеется	
3.17	Лифты, подъемники	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	
4. Схема подачи ресурса на объект					
4.1	теплоснабжение	Централизованное централизованная/неце нтрализованная	Централизованное централизованная/неце нтрализованная	Централизованное централизованная/неце нтрализованная	
4.2	водоснабжение	Централизованное централизованная/неце нтрализованная	Централизованное централизованная/неце нтрализованная	Централизованное централизованная/неце нтрализованная	
4.3	водоотведение	Централизованное централизованная/неце	Нецентрализованное централизованная/неце	Нецентрализованное централизованная/неце	

№ п/п	Наименование	Описание объекта 1 (здание детского сада по Ленинградской, 8а)	Описание объекта 2 (здание детского сада по адресу Чапаева, 1)	Описание объекта 3 (здание кухни- прачечной по адресу Чапаева, 1а)	Примечание
		централизованная	централизованная	централизованная	
4.4	электроснабжение	Централизованное централизованная/неце централизованная	Централизованное централизованная/неце централизованная	Централизованное централизованная/неце централизованная	
4.5	газоснабжение	Отсутствует централизованная/неце централизованная	Отсутствует централизованная/неце централизованная	Отсутствует централизованная/неце централизованная	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов					
5.1	Начало отопительного сезона				
	2021-2022 г.г.	Сентябрь 2021г.	Сентябрь 2021г.	Сентябрь 2021г.	
	2022-2023 г.г.	Сентябрь 2022г.	Сентябрь 2022г.	Сентябрь 2022г.	
	2023-2024 г.г.	Сентябрь 2023г.	Сентябрь 2023г.	Сентябрь 2023г.	
5.2	Завершение отопительного сезона				
	2021-2022 г.г.	Май 2022г.	Май 2022г.	Май 2022г.	
	2022-2023 г.г.	Май 2023г.	Май 2023г.	Май 2023г.	
	2023-2024 г.г.	Май 2024г.	Май 2024г.	Май 2024г.	
5.3	Погодные условия				
	2021-2022 г.г.	- нестабильная температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней) - аномально низкая температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней) - осадки с сильным ветром: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней)	- нестабильная температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней) - аномально низкая температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней) - осадки с сильным ветром: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней)	- нестабильная температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней) - аномально низкая температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней) - осадки с сильным ветром: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней)	
	2022-2023 г.г.	- нестабильная температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней) - аномально низкая температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней) - осадки с сильным ветром: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней)	- нестабильная температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней) - аномально низкая температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней) - осадки с сильным ветром: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней)	- нестабильная температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней) - аномально низкая температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней) - осадки с сильным ветром: в рамках климатических норм, без особенностей _____ (месяц, количество дней)	
	2023-2024 г.г.	- нестабильная температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей _____	- нестабильная температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей _____	- нестабильная температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей _____	

№ n/n	Наименование	Описание объекта 1 (здание детского сада по Ленинградской, 8а)	Описание объекта 2 (здание детского сада по адресу Чапаева, 1)	Описание объекта 3 (здание кухни- прачечной по адресу Чапаева, 1а)	Примечание
		(месяц, количество дней) - аномально низкая температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей (месяц, количество дней) - осадки с сильным ветром: в рамках климатических норм, без особенностей (месяц, количество дней)	(месяц, количество дней) - аномально низкая температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей (месяц, количество дней) - осадки с сильным ветром: в рамках климатических норм, без особенностей (месяц, количество дней)	(месяц, количество дней) - аномально низкая температура наружного воздуха: в рамках климатических норм, без особенностей (месяц, количество дней) - осадки с сильным ветром: в рамках климатических норм, без особенностей (месяц, количество дней)	
5.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета				
	2021-2022 г.г.	-	-	-	
	2022-2023 г.г.	-	-	-	
	2024 г.г.	283,94 Гкал	113,32	54,8	
5.6	Технологические нарушения по внешним причинам				
	2021-2022 г.г.	- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика: без особенностей - аварийный останов котельных: без особенностей - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: без особенностей - аварии на магистральных разводящих сетях: без особенностей - резкие перепады давления, гидроудар: без особенностей	- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика: без особенностей - аварийный останов котельных: без особенностей - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: без особенностей - аварии на магистральных разводящих сетях: без особенностей - резкие перепады давления, гидроудар: без особенностей	- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика: без особенностей - аварийный останов котельных: без особенностей - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: без особенностей - аварии на магистральных разводящих сетях: без особенностей - резкие перепады давления, гидроудар: без особенностей	
	2022-2023 г.г.	- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика: без особенностей - аварийный останов котельных: без особенностей - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: без особенностей - аварии на магистральных разводящих сетях: без особенностей - резкие перепады давления, гидроудар: без особенностей	- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика: без особенностей - аварийный останов котельных: без особенностей - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: без особенностей - аварии на магистральных разводящих сетях: без особенностей - резкие перепады давления, гидроудар: без особенностей	- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика: без особенностей - аварийный останов котельных: без особенностей - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: без особенностей - аварии на магистральных разводящих сетях: без особенностей - резкие перепады давления, гидроудар: без особенностей	
	2023-2024 г.г.	- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика: без особенностей - аварийный останов котельных: без особенностей - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: без особенностей	- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика: без особенностей - аварийный останов котельных: без особенностей - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: без особенностей	- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика: без особенностей - аварийный останов котельных: без особенностей - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: без особенностей	

[illegible]

№ п/п	Наименование	Описание объекта 1 (здание детского сада по Ленинградской, 8а)	Описание объекта 2 (здание детского сада по адресу Чапаева, 1)	Описание объекта 3 (здание кухни- прачечной по адресу Чапаева, 1а)	Примечание
		движение теплоносителя: нет - с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей: с нижней разводкой обеих магистралей - скрытая/открытая прокладка труб в помещениях: скрытая прокладка труб - изолированные/неизолированные стояки: неизолированные - диаметры трубопроводов: 20;25;32;40;80 - отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы): радиаторы, конвекторы (кухня) - одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов: разностороннее - оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники): нет - автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ): нет - ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС: ГВС с циркуляцией	движение теплоносителя: нет - с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей: с нижней разводкой обеих магистралей - скрытая/открытая прокладка труб в помещениях: скрытая прокладка труб - изолированные/неизолированные стояки: нет стояков, здание одноэтажное - диаметры трубопроводов: 20;25;32;40;80 - отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы): радиаторы, - одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов: разностороннее - оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники): нет - автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ): нет - ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС: ГВС с циркуляцией	движение теплоносителя: нет - с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей: с нижней разводкой обеих магистралей - скрытая/открытая прокладка труб в помещениях: скрытая прокладка труб - изолированные/неизолированные стояки: нет стояков, здание одноэтажное - диаметры трубопроводов: 20;25;32;40;80 - отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы): радиаторы, - одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов: разностороннее - оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники): нет - автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ): нет - ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС: ГВС с циркуляцией	
	2022-2023 г.г.	- тупиковое/попутное движение теплоносителя: нет - с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей: с нижней разводкой обеих магистралей - скрытая/открытая прокладка труб в помещениях: скрытая прокладка труб - изолированные/неизолированные стояки: неизолированные - диаметры трубопроводов: 20;25;32;40;80 - отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы): радиаторы, конвекторы (кухня) - одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов: разностороннее - оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники): нет - автоматические	- тупиковое/попутное движение теплоносителя: нет - с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей: с нижней разводкой обеих магистралей - скрытая/открытая прокладка труб в помещениях: скрытая прокладка труб - изолированные/неизолированные стояки: нет стояков, здание одноэтажное - диаметры трубопроводов: 20;25;32;40;80 - отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы): радиаторы, - одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов: разностороннее - оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники): нет - автоматические	- тупиковое/попутное движение теплоносителя: нет - с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей: с нижней разводкой обеих магистралей - скрытая/открытая прокладка труб в помещениях: скрытая прокладка труб - изолированные/неизолированные стояки: нет стояков, здание одноэтажное - диаметры трубопроводов: 20;25;32;40;80 - отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы): радиаторы, - одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов: разностороннее - оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники): нет - автоматические	

№ п/п	Наименование	Описание объекта 1 (здание детского сада по Ленинградской, 8а)	Описание объекта 2 (здание детского сада по адресу Чапаева, 1)	Описание объекта 3 (здание кухни- прачечной по адресу Чапаева, 1а)	Примечание
		(погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ): нет - ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС: ГВС с циркуляцией	(погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ): нет - ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС: ГВС с циркуляцией	(погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ): нет - ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС: ГВС с циркуляцией	
	2023-2024 г.г.	- тупиковое/попутное движение теплоносителя: нет - с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей: с нижней разводкой обеих магистралей - скрытая/открытая прокладка труб в помещениях: скрытая прокладка труб - изолированные/ неизолированные стояки: неизолированные - диаметры трубопроводов: 20;25;32;40;80 - отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы): радиаторы, конвекторы (кухня) - одностороннее/ разностороннее подключение отопительных приборов: разностороннее - оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники): нет - автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ): нет - ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС: ГВС с циркуляцией	- тупиковое/попутное движение теплоносителя: нет - с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей: с нижней разводкой обеих магистралей - скрытая/открытая прокладка труб в помещениях: скрытая прокладка труб - изолированные/ неизолированные стояки: нет стояков, здание одноэтажное - диаметры трубопроводов: 20;25;32;40;80 - отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы): радиаторы, - одностороннее/ разностороннее подключение отопительных приборов: разностороннее - оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники): нет - автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ): нет - ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС: ГВС с циркуляцией	- тупиковое/попутное движение теплоносителя: нет - с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей: с нижней разводкой обеих магистралей - скрытая/открытая прокладка труб в помещениях: скрытая прокладка труб - изолированные/ неизолированные стояки: нет стояков, здание одноэтажное - диаметры трубопроводов: 20;25;32;40;80 - отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы): радиаторы, - одностороннее/ разностороннее подключение отопительных приборов: разностороннее - оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники): нет - автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ): нет - ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС: ГВС с циркуляцией	
5.9	Режимные условия				
	2021-2022 г.г.	Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата помещениях: в - давление теплоносителя - расход теплоносителя - температура теплоносителя	Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата помещениях: в - давление теплоносителя - расход теплоносителя - температура теплоносителя	Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата помещениях: в - давление теплоносителя - расход теплоносителя - температура теплоносителя	Согласно температур ному графику (приложени е к договору с АО «КТЭК»)
	2022-2023 г.г.	-	-	-	Согласно температур ному графику (приложени е к договору с АО «КТЭК»)

№ n/n	Наименование	Описание объекта 1 (здание детского сада по Ленинградской, 8а)	Описание объекта 2 (здание детского сада по адресу Чапаева, 1)	Описание объекта 3 (здание кухни- прачечной по адресу Чапаева, 1а)	Примечание
	2023-2024 г.г.	--	--	--	Согласно температур ному графику (приложени е к договору с АО «КТЭК»)
5.10	Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя				
	2021-2022 г.г.	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	
	2022-2023 г.г.	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	
	2023-2024 г.г.	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	
5.11	Аварийные ситуации				
	2021-2022 г.г.	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: Отсутствуют	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: Отсутствуют	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: Отсутствуют	
	2022-2023 г.г.	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: Отсутствуют	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: Отсутствуют	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: Отсутствуют	
	2023-2024 г.г.	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: Отсутствуют	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: Отсутствуют	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: Отсутствуют	
5.12	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования				
	2021-2022 г.г.	в штатном режиме	в штатном режиме	в штатном режиме	
	2022-2023 г.г.	в штатном режиме	в штатном режиме	в штатном режиме	
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме	в штатном режиме	в штатном режиме	
6. Мероприятия организационного характера					
6.1	Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 29.05.2025	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 29.05.2025	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 29.05.2025	
6.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с АО «КТЭК»	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.05.2025	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.05.2025	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.05.2025	
6.3	Подготовка организационно- распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.05.2025	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.05.2025	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.05.2025	
6.4	Разработка перечня	Срок выполнения:	Срок выполнения:	Срок выполнения:	

№ п/п	Наименование	Описание объекта 1 (здание детского сада по Ленинградской, 8а)	Описание объекта 2 (здание детского сада по адресу Чапаева, 1)	Описание объекта 3 (здание кухни- прачечной по адресу Чапаева, 1а)	Примечания
	документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	с 12.05.2025 по 30.05.2025	с 12.05.2025 по 30.05.2025	с 12.05.2025 по 30.05.2025	
6.5	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание телопотребляющи х установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.05.2025	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.05.2025	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.05.2025	
6.6	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.05.2025	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.05.2025	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.05.2025	
6.7	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.05.2025	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.05.2025	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.05.2025	
6.8	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 01.06.2025 по 30.06.2025	Срок выполнения: с 01.06.2025 по 30.06.2025	Срок выполнения: с 01.06.2025 по 30.06.2025	
6.9	Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико- биологического анализа	Не требуется	Не требуется	Не требуется	
6.10.	Установка пломб на дрессельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	Не требуется	Не требуется	Не требуется	
8.11	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.06.2025	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.06.2025	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.06.2025	
8.12	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.06.2025	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.06.2025	Срок выполнения: с 12.05.2025 по 30.06.2025	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
7. Мероприятия технического характера					
7.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических	Не требуется	Не требуется	Не требуется	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)

№ п/п	Наименование	Описание объекта 1 (здание детского сада по Ленинградской, 8а)	Описание объекта 2 (здание детского сада по адресу Чапаева, 1)	Описание объекта 3 (здание кухни- прачечной по адресу Чапаева, 1а)	Примечание
	режимах работы теплопотребляющих установок				
7.2	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: с 09.06.2025 по 15.07.2025	Не требуется	Не требуется	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
7.3	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: с 09.06.2025 по 15.07.2025	Срок выполнения: с 09.06.2025 по 15.07.2025	Срок выполнения: с 09.06.2025 по 15.07.2025	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
7.4	Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 09.06.2025 по 15.07.2025	Срок выполнения: с 09.06.2025 по 15.07.2025	Срок выполнения: с 09.06.2025 по 15.07.2025	
7.5	Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Не требуется	Не требуется	Не требуется	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
7.6	Замена запорной арматуры	Не требуется	Не требуется	Не требуется	
7.7	Замена теплоизоляции	Не требуется	Не требуется	Не требуется	
7.8	Обеспечение освещения помещений подвала	Не требуется	Не требуется	Не требуется	
7.9	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Не требуется	Не требуется	Не требуется	
7.10	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Не требуется	Не требуется	Не требуется	
8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания					
8.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	Включены в федеральную программу капремонтов детских садов, дата начала ремонта будет определена Минобраз в июле 2025г.	Не требуется	Не требуется	
8.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Включены в федеральную программу капремонтов детских садов, дата начала ремонта будет определена Минобраз в	Не требуется	Не требуется	

№ п/п	Наименование	Описание объекта 1 (здание детского сада по Ленинградской, 8а)	Описание объекта 2 (здание детского сада по адресу Чапаева, 1)	Описание объекта 3 (здание кухни- прачечной по адресу Чапаева, 1а)	Примечание
		июле 2025г.			
8.3	Ремонт кровли	Включены в федеральную программу капремонтов детских садов, дата начала ремонта будет определена Минобраз в июле 2025г.	Не требуется	Не требуется	
8.4	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	Включены в федеральную программу капремонтов детских садов, дата начала ремонта будет определена Минобраз в июле 2025г.	Замена части оконных блоков (помещения, где ведется деятельность) в мае 2025г.	Не требуется	
8.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей	Включены в федеральную программу капремонтов детских садов, дата начала ремонта будет определена Минобраз в июле 2025г.	Не требуется	Не требуется	
8.6	Замена/ремонт заполнения подвальных окон	Включены в федеральную программу капремонтов детских садов, дата начала ремонта будет определена Минобраз в июле 2025г.	Не требуется	Не требуется	
8.7	Ремонт отмостки	Включены в федеральную программу капремонтов детских садов, дата начала ремонта будет определена Минобраз в июле 2025г.	Не требуется	Не требуется	
8.8.	Утепление фундамента	Не требуется	Июль-август 2025г.	Не требуется	



МАДОУ «Детский сад №9 общеразвивающего вида» г.Емвы

(наименование реализующей организации или собственника здания)

Коняева О.Е.

(фамилия, инициалы)

« 24 апреля 2025 года

(подпись)

СОГЛАСОВАНО

Ответственный руководитель

Технический директор

(должность)

Место печати

АО «КТЭК»

(наименование организации)

Ширяев В.И.

(фамилия, инициалы)

« » 20 года

(подпись)

